Приложение 4

к конкурсной документации

Минимально допустимые плановые значения показателей деятельности Концессионера

Плановые значения показателей деятельности концессионера по реконструкции объектов концессионного соглашения устанавливаются в целях:

1) повышения качества и надежности обеспечения потребителей населенных пунктов Ханты-Мансийского района коммунальными услугами по теплоснабжению;

2) уменьшения затрат, связанных с выработкой тепловой энергии;

3) повышения эффективности производства тепловой энергии;

4) уменьшения себестоимости, продаваемой тепловой энергии потребителям.

Выполнение мероприятий по созданию и реконструкции объекта Соглашения предназначено для решения следующих задач:

достижение показателей эффективности производства тепловой энергии;

создание комфортной среды проживания жителям населенных пунктов Ханты-Мансийского района;

сбалансированное перспективное строительство реконструкция и модернизация системы теплоснабжения населенных пунктов Ханты-Мансийского района в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства;

снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека;

достижение принципов энергетической безопасности.

Плановые показатели после осуществления инвестиционных мероприятий, включая показатели надёжности и энергетической эффективности:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Плановые значения  | Минимально и максимально допустимые значения Концессионера согласно Соглашению |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Котельная, назначение нежилое, этажность – 1, общей площадью 150,7 м2, адрес объекта: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, д. Шапша, ул. Молодежная |
| 1. | Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в году, предшествующем первому году действия концессионного соглашения, а также прогноз объема полезного отпуска тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, на срок действия концессионного соглашения | тыс. Гкал | 3,576 | в соглашении устанавливаются согласно конкурсному предложению участника-победителя |
| 2. | Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (газ) | кг.у.т./ Гкал | 162,61 |
| 3. | Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии | кВтч./ Гкал | 28,00 |
| 4. | Величина неподконтрольных расходов, (за исключением расходов на энергетические ресурсы, концессионной платы и налога на прибыль организаций) | тыс.руб. | 1272,5 |
| 5. | Удельный расход воды на выработку и передачу тепловой энергии | м3/Гкал | 0,5 |
| 6. | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности | ед. | 0 | 0 |